AYUNTAMIENTO DE LA CAMPANA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

CLASES DE SUELO

- LÍMITE DEL SUELO URBANO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO: SECTORES (S-SUNC), ÁREAS DE REFORMA INTERIOR (ARI)
- LÍMITE DEL SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE TRANSITORIO (SUOT), SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO (SUS)
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO (SUNS)
- ÁREA DE RESERVA SNU

USOS GLOBALES EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC) Y EN SUELO URBANIZABLE SIN ORDENACIÓN DETALLADA.

- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL
- TERCIARIO

USOS GLOBALES EN SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO (SUNS) Y EN ÁREA DE RESERVA EN SUELO NO URBANIZABLE

- VOCACIÓN INDUSTRIAL- LOGÍSTICA

ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO (APi) EN SUELO URBANIZABLE ORDENADO TRANSITORIO

- APi-xx-R PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USO RESIDENCIAL
- APi-xx-IN PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USO INDUSTRIAL
- APi-xx-EQ PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USO EQUIPAMIENTO
- APi-xx-EL PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USO ESPACIOS LIBRES

ZONAS DE ORDENANZA EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)

- CH CENTRO HISTÓRICO
- RESIDENCIAL DE EXPANSIÓN
  - EX-1 RESIDENCIAL EXPANSIÓN 1
  - EX-2 RESIDENCIAL EXPANSIÓN 2
- UAD UNIFAMILIAR ADOSADA
- INDUSTRIAL
  - IN-1 INDUSTRIAL GRADO 1

USOS DOTACIONALES

SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES:

- SG-* SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
  - (PU) PARQUES URBANOS
  - (PL) PLAZAS
  - (ZV) ZONAS VERDES
- SG-* SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
  - (PL) PLAZAS
  - (ZV) ZONAS VERDES
- SGT-EL SISTEMA GENERAL TERRITORIAL E. LIBRES

SISTEMA GENERAL VIAPECUARIO

- SGT-VP S.GENERAL TERRITORIAL VIAPECUARIO

SISTEMA DE INFRAESTRUCTURAS

- SGI SISTEMA GENERAL INFRAESTRUCTURAS (SGI)

SISTEMA DE EQUIPAMIENTOS:

- SGEQ SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS
  - SGEQ-E (E) EDUCATIVO
  - SGEQ-D (D) DEPORTIVO
  - SGEQ-S (S) SERVICIO DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL
  - SGEQ-1 SG EQUIPAMIENTOS PROP.
- EQ SISTEMA LOCAL EQUIPAMIENTOS (EQ)
  - (E) EDUCATIVO
  - (D) DEPORTIVO
  - (S) SERVICIO DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

SISTEMA DE COMUNICACIONES Y VIARIO

- SGV SISTEMA GENERAL DE VIARIO (SGV)
- SGV SISTEMA GENERAL VIARIO PROPUESTO (SGV)

DETERMINACIONES GRÁFICAS

- ORDENACIÓN PORMENORIZADA VINCULANTE ESPACIOS LIBRES LOCALES
- ORDENACIÓN PORMENORIZADA VINCULANTE VIARIO LOCAL
- DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO (SUELO PÚBLICO INCLUIDO EN SGT-EL)
- VÍA PECUARIA DESLINDADA
- TRAZADO APARENTE VÍA PECUARIA SIN DESLINDAR
- (V) ALTURA MÁXIMA
- (VP) VIVIENDA PROTEGIDA
- EDIFICACIONES PROTEGIDAS
  1. Iglesia de Santa María la Blanca
  2. Iglesia de San Sebastián. Iglesia del Convento
  3. Iglesia de San Lorenzo
  4. Casa palacio en C/ Larga 13 (actual 17)
  5. Casa palacio en C/ Larga 18
  6. Casa palacio en C/ Larga 53 (actual 65)
  7. Casa palacio en C/ Méndez 8
  8. Casa palacio en C/ Lora 9
  9. Casa palacio en Plaza de Andalucía 4
- TERMINO MUNICIPAL

ORDENACIÓN COMPLETA

ORD C04
C04 ORD

ORDENACIÓN COMPLETA

APROBACIÓN INICIAL

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA CAMPANA

ESCALA: 1/2.000

FEBRERO 2021